

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

26.09.2017

м. Київ

№ 22/17К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (8 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо листів уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q82835b4810), які відбулися 28.08.2017 р.
2. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ БАНК «МЕРКУРІЙ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q82574b10610), які відбулися 29.08.2017 р.
3. Щодо електронного повідомлення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «МІСЬКИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81948b7446), які відбулися 04.09.2017 р.

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли листи уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» від 11.09.2017 р. № 3583/16 та від 14.09.2017 р. № 3680/42 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q82835b4810), які відбулися 28.08.2017 р.</p> <p>Переможець електронних торгів ОСОБА_1 є заставодавцем за кредитним договором від 16.10.2012 р. № 68250-88-12-2 (шестикімнатна квартира у м. Дніпро, вул. Шевченка, 55, кв. 5, загальна площа 143,3 м²).</p> <p>Директору Товарної біржі «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ» ним було подано заяву про те, що він не являється боржником або пов'язаною із боржником особою.</p> <p>Переможцем електронних торгів здійснена оплата за придбаний лот в повному обсязі.</p> <p>Абзацом 2 пункту 5 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, передбачено – у разі встановлення, що переможець відкритих торгів (аукціону) з продажу прав вимоги або за договором забезпечення виконання зобов'язання є боржником та/або поручителем за такими договорами, уповноважена особа Фонду інформує про це Фонд і результати відкритих торгів (аукціону) скасовуються. Гарантійний внесок такому переможцю відкритих торгів (аукціону) не повертається.</p>
----------------------------------	--

	<p>ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» просить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q82835b4810 без повернення гарантійного внеску переможцю електронних торгів; • розглянути питання повернення грошових коштів переможцю електронних торгів.
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням порушення переможцем електронних торгів підпункту 5.9.8 пункту 5.9 глави 5 Регламенту ЕТС та відповідно до абзацу 2 пункту 5 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, визнати наявність підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q82835b4810 без повернення гарантійного внеску переможцю електронних торгів.
2. Під час повернення ОСОБИ_1 коштів, сплачених у якості оплати за лот № Q82835b4810, уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» діяти відповідно до вимог Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та нормативно-правових актів Фонду.
3. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № Q82835b4810 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.
4. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

2. По другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ БАНК «МЕРКУРІЙ» від 21.09.2017 р. № 264 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q82574b10610), які відбулися 29.08.2017 р.</p> <p>При підготовці до укладення договору купівлі-продажу виникли не передбачені обставини пов'язані з тимчасовою затримкою отримання документів – інформаційної довідки з реєстру Територіальної громади міста Харкова та довідки щодо правового статусу земельної ділянки.</p> <p>Відповідно до пункту 5.10.7. Регламенту ЕТС АТ БАНК «МЕРКУРІЙ» просить продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № Q82574b10610 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № Q82574b10610.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло електронне повідомлення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «МІСЬКИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК» від 22.09.2017 р. № 1226 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81948b7446), які відбулися 04.09.2017 р.</p> <p>У зв'язку із внесенням змін до Закону України «Про адміністративні послуги» нотаріусом повідомлено про необхідність отримання нової довідки за формою 3, яка видається у центрі надання адміністративних послуг Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.</p> <p>Також у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно наявні арешти на нерухоме майно боржника та заборона на його відчуження.</p> <p>Відповідно до пункту 5.10.7. Регламенту ЕТС ПАТ «МІСЬКИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК» просить продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, на 45 робочих днів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № Q81948b7446 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № Q81948b7446.

2. З метою належного інформування потенційних покупців уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «МІСЬКИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК» у подальшій роботі звернути увагу на необхідності розкриття у публічних паспортах активів інформації про проведену банком претензійно-позовну роботу щодо таких активів, а також щодо наявних обтяжень/обмежень (в тому числі арештів) стосовно майна.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає